

Tull en 't Waal, 21-10-2016.

Geachte sympathisanten,

In deze nieuwsbrief brengen wij U namens de stichting Leefbaarheid Tull en 't Waal en stichting Natuurbehoud Stelling van Honswijk op de hoogte van de laatste ontwikkelingen m.b.t. het bestemmingsplan voor onze regio.

Overleg gemeente m.b.t. het bestemmingsplan.

Het zal U bekend zijn dat de gemeente door de gemeenteraad is verzocht om voor het vaststellen van een bestemmingsplan voor de recreatiegebieden in overleg te gaan met de omwonenden. We hebben verschillende malen overleg gevoerd met het recreatieschap en met de gemeente. Het moet wel duidelijk zijn dat wij denken en praten over het gehele gebied en niet alleen over de door het recreatieschap beheerde gebieden.

Voor wat betreft de door het recreatieschap beheerde gebieden wordt de opzet steeds duidelijker. Er is inmiddels een concept opgesteld door een door het recreatieschap ingehuurd adviesbureau en dat concept wordt met ons besproken. De opzet ziet er goed uit maar wij kunnen ons nog niet vinden in enkele voor ons erg belangrijke uitgangspunten:

- 1) Het conceptplan zou een onderdeel moeten zijn van een plan dat het gehele eiland van Schalkwijk omvat. Het ontbreekt nog steeds aan een toekomstvisie m.b.t. het gehele gebied. Alleen een plan voor "recreatieschapgebieden" is onvoldoende.
- 2) Het ontbreekt aan kwantitatieve informatie. Een plaats voor campers en caravans zonder aantallen? Hoeveel boten mogen er liggen? Hoeveel db vindt U acceptabel?
- 3) In het concept zijn toch de evenementen weer binnengeslopen. Het moet inmiddels toch duidelijk zijn dat wij dit gebied volstrekt ongeschikt vinden voor grote evenementen!
- 4) Geluidsoverlast is een groot probleem in deze regio. Hier wordt onvoldoende rekening mee gehouden en in de plannen vinden wij geen concrete normen terug. Waarom beslist de gemeente niet om dit gebied rust te gunnen. Geen versterkers en geen geluidsinstallaties. Zo'n maatregel kost toch niets! Wat gaan we doen aan de geluidsoverlast van de motorfietsen?
- 5) Er zullen in de toekomst nogal wat extra activiteiten plaats vinden, fort Honswijk wordt aangekocht en ontwikkeld, er wordt een derde sluisolk aangelegd in Nieuwegein en de gemeente wil horeca- en recreatieactiviteiten laten ontwikkelen. We vinden nergens een onderzoek dat de gevolgen voor verkeer, natuur en milieu inschat. En we vinden geen maatregelen die de gemeente denkt te nemen om de gevolgen te beperken. Waarom wordt er niet opnieuw gedacht over het in gebruik nemen van de aansluiting Schalkwijk/ Nieuwegein via de weg langs het kanaal? Een dergelijke ontsluiting zou ons gebied enorm ontlasten.

Voor wat betreft het gehele gebied zijn er toch wel aardige ontwikkelingen.

- 1) Tijdens een gesprek met mevrouw Lisman bleek dat ook de gemeente begint in te zien dat het tijd wordt voor een visie voor het gehele gebied.
- 2) De gemeenteraad heeft de wethouder gevraagd om v.w.b. de aankoop van Fort Honswijk in overleg te gaan met de omwonenden. Weer een signaal dat alle ontwikkelingen invloed hebben op elkaar en dat het tijd wordt voor een visie voor het gehele gebied.
- 3) We zijn al een jaar in overleg met Rijkswaterstaat en de aannemerscombinatie Sas van Vreeswijk over de consequenties van de aanleg van de derde sluisolk. Tijdens deze besprekingen hebben wij draagvlak gevonden voor het volgende idee en denkt U eens met ons mee:

- a. Het gebied van Vreeswijk t/m het Eiland van Schalkwijk is een uniek gebied. Er wordt grote sluis aangelegd, binnenkort worden verdedigingswerken op een spectaculaire wijze verplaatst, er ligt een unieke stuw, er zijn indrukwekkende forten, leuke dorpen, er kan worden kano gevaren, er zijn prachtige natuurgebieden en het geheel wordt ontsloten door een mooi transferium langs de A7. Binnen dit gebied zijn talloze gezellig horecagelegenheden, van pannenkoekenhuizen tot goede restaurants. In dit gebied kan men genieten van geluidsarme waterrecreatie etc. etc.
- b. Het moet goed mogelijk zijn om dit gebied te “vermarketen”. Er dienen voldoende belanghebbende ondernemers te zijn die willen participeren in een organisatie die dit gebied bekendheid gaat geven.
- c. Wij hebben het management van Sas van Vreeswijk zo ver gekregen om hier het voortouw in te nemen. De eerste bespreking heeft al plaatsgevonden. Er wordt gedacht aan de oprichting van een coöperatie. De ondernemers van Vreeswijk zijn al enthousiast, voor het eiland van Schalkwijk wordt er nog gezocht naar echte ondernemers.

Onze stichtingen kunnen alleen maar “aanjager” zijn voor dit project. Bestuurlijk zijn alle voorwaarden aanwezig om het te laten slagen. De wethouders van zowel Houten als Nieuwegein zitten in voldoende “wederzijdse besturen” om dit idee te omarmen en te ondersteunen. Mogelijke gegadigden die mede de “kar willen trekken” zijn van harte welkom.

U ziet het, we hebben niet zitten slapen, maar we zijn er nog lang niet.

Tot ziens.

De besturen van

Stichting Leefbaarheid Tul en 't Waal

en

Stichting Natuurbehoud Stelling van Honswijk